

Zápis č.10
ze zasedání Zastupitelstva obce Želeč konaného dne 19.10.2023 od 18:30 hodin.

1.) Zahájení zasedání zastupitelstva, schválení zapisovatele ověřovatelů zápisu a programu zasedání zastupitelstva.

Zasedání Zastupitelstva obce Želeč (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:35 hodin starostkou obce [REDAKCE] (dále též jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s §93 zákona o obcích. Na úřední desce Obecního úřadu Želeč bylo oznámení zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12.10.2023 do 20.10.2023. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č.1**) konstatovala, že je přítomno 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 15ti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst.3 zákona o obcích).

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu zasedání.

Zhotovením zápisu ze zasedání byla navržena [REDAKCE] a ověřovateli zápisu pan [REDAKCE] a pan [REDAKCE]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje zapisovatelkou [REDAKCE] a ověřovateli zápisu pana [REDAKCE] a pana [REDAKCE]

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel 0

Usnesení č.57 bylo schváleno.

Program zasedání:

Předsedající dále seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce,

- 1.) Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání Zastupitelstva obce Želeč.
- 2.) Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330081304/001-ADS mezi Obcí Želeč a EG.D,a.s. Brno
- 3.) Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330084171/001-ADS mezi Obcí Želeč a EG.D,a.s. Brno
- 4.) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Želeč o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 5.) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Želeč o místním poplatku ze psů.
- 6.) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Želeč o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 7.) Projednání a schválení Dohody o zimní údržbě části silnic dotčených stavbou kanalizace mezi Obcí Želeč a Olomouckým krajem, zastoupeným SSOK Olomouc.
- 8.) Ostatní
- 9.) Diskuse
- 10.) Usnesení
- 11.) Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje program zasedání Zastupitelstva obce Želeč.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.58 bylo schváleno.

2.) Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330081304/001- ADS mezi Obcí Želeč a EG.D,a.s. Brno

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle §25 odst. 4 energetického zákona a to jako osobní služebnost ve prospěch provozovatele distribučního zákona dle tohoto zákona. Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy na pozemku ve prospěch oprávněné (EG.D,a.s.) v rozsahu uvedeném ve smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

Oprávněná EG.D. je vlastníkem a provozovatelem stavby „Želeč, smyčka NN, [REDAKCE]“. Smluvní strany se za účelem umístění distribuční soustavy - Kabelové vedení NN, pilíř na pozemku parc.č. 1878/26 v k.ú. Želeč na Hané a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na tomto pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **2 000,00 Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) +DPH. Zastupitelé obdrželi podklady pro jednání emailem společně s pozvánkou, vzali obsah smlouvy na vědomí, nevznesli žádné dotazy a smlouvu schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330081304/001- ADS mezi Obcí Želeč a EG.D,a.s. Brno.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.59 bylo schváleno.

3.) Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330084171/001-ADS mezi Obcí Želeč a EG.D,a.s. Brno

Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle §25 odst.4 energetického zákona a to jako osobní služebnost ve prospěch provozovatele distribučního zákona dle tohoto zákona. Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy na pozemku ve prospěch oprávněné v rozsahu uvedeném ve smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

Oprávněná EG.D. je vlastníkem a provozovatelem stavby „Želeč, smyčka NN, [REDAKCE]“. Smluvní strany se za účelem umístění distribuční soustavy - Kabelové vedení NN, pilíř na pozemku parc.č. 1878/13, 1878/35 v k.ú. Želeč na Hané za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **2 000,00 Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) +DPH. Zastupitelé obdrželi podklady pro jednání emailem společně s pozvánkou, vzali obsah smlouvy na vědomí, nevznesli žádné dotazy a smlouvu schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330084171/001- ADS mezi Obcí Želeč a EG.D,a.s. Brno.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.60 bylo schváleno.

4.) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Želeč o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Parlament České republiky schválil dne 13. července 2023 novelu zákona o místních poplatcích, která má nabýt účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Předmětná novelizace se primárně dotýká správy místních poplatků, nicméně tyto změny mají vliv na úpravu jednotlivých místních poplatků včetně obsahových náležitostí obecně závazných vyhlášek.

S ohledem na tuto skutečnost ministerstvo vnitra doporučuje vydat všechny nové poplatkové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024. Předsedající navrhla zastupitelům současně s vydáním vyhlášky o poplatku za TKO do vyhlášky zapracovat ke schválení i navýšení poplatku za likvidaci odpadů na 800,- Kč za kalendářní rok na 1.

Předsedající seznámila přítomné se zdůvodněním:

stávající poplatek činí **650,- Kč**

skutečné náklady na jednoho poplatníka (občana) činily **692,45 Kč za rok 2022**

náklady pro rok 2023 byly navýšeny o 10% a činí **761,69 Kč za rok 2023**

předpoklad pro rok 2024 nárůst o 10% jako každý rok **837,- Kč za rok 2024**

Stávající poplatek na občana byl v roce 2022 650,- Kč a ponechán byl i pro rok letošní 2023 jak předsedající uvedla a dále uvedla, že obec likvidaci odpadů stále doplácí z rozpočtu obce, v letošním roce cca 112,- Kč / občana.

Předsedající navrhla zapracovat do vyhlášky a schválit navýšení poplatku na rok 2024 na 800,- Kč / občana a dala prostor zastupitelům, aby se vyjádřili. Víceméně zastupitelé souhlasili, padl i návrh navýšit poplatek na 900,-Kč. Nakonec se zastupitelé shodli na poplatku 800,- Kč a bude-li potřeba, vydat s koncem roku 2024 novou vyhlášku a poplatek navýšit.

Druhá změna ve vyhlášce čl.6 Osvobození v odst.1 je daná zákonem a osvobození v odst.2 je nad rámec zákona. V bodě 2a) se týká poplatníků pobývajících v příslušném kalendářním roce nejméně 9 měsíců mimo území obce Želeč, v bodě b) poplatníci hlášení k trvalému pobytu v místě v místě sídla ohlašovny tj. Želeč 62 a v bodě c) nárok na osvobození nemá poplatník, kterému byl poplatek uhrazen formou sociálních dávek (zákon č.111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi.

Ze zákona musí být změna ohlášena do 30 dnů dle OZV, pokud tak poplatník neučiní, osvobozovací povinnost zaniká.

Potřebné doklady k doložení pro osvobození budou sepsány v samostatném dokumentu a zveřejněny na webových stránkách obce společně s OZV s účinností od 1.1.2024.

Předsedající seznámila zastupitele s dopisem od pana [REDAKCE] ve věci osvobození jeho dětí od poplatku z důvodu, že v obci nebydlí. Předsedající sdělila, že ve stávající vyhlášce nad rámec zákona osvobození nebylo uvedeno a navíc žadatel nesplnil ohlašovací povinnost v termínu. Žádost/podnět pana [REDAKCE] ze dne 29.9.2023 je přílohou tohoto zápisu. Nyní v nově schválené vyhlášce mu toto bude umožněno, pokud doloží potřebné doklady (nájemní smlouva, vízum, povolení k pobytu atd.) včas, pak budou jeho děti od poplatku osvobozeny. Předsedající ještě informovala o řadě občanů bydlících v obci bez trvalého pobytu, kteří byli kontaktováni, aby se do obce přihlásili, protože vytváří v naší obci odpad a poplatek platí jinde, přerozdělení daní chodí rozpočtu jinde a naši občané na ně doplácí. Zastupitelé vzali na vědomí, další dotazy a připomínky nevznesli a OZV schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Želeč o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.61 bylo schváleno.

5.) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Želeč o místním poplatku ze psů.

Předsedající seznámila přítomné s obsahem vyhlášky, kterou také zastupitelé obdrželi k prostudování. Sdělila, že poplatek zůstává beze změn 100,- za jednoho psa a za každého dalšího 150,- Kč. Zastupitelé vzali na vědomí, dotazy nevznikli a vyhlášku schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Želeč o místním poplatku ze psů s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.62 bylo schváleno.

6.) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce Želeč o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Předsedající seznámila přítomné s obsahem vyhlášky, kterou také zastupitelé obdrželi k prostudování. Sdělila, že poplatek zůstává beze změn 10,- za 1m². Zastupitelé vzali na vědomí, dotazy nevznikli a vyhlášku schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Želeč o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.63 bylo schváleno.

7.) Projednání a schválení Dohody o zimní údržbě části silnic dotčených stavbou kanalizace mezi Obcí Želeč a Olomouckým krajem, zastoupeným SSOK Olomouc.

Olomouckému kraji přísluší na základě rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) vlastnické právo k nemovitosti p.č. 1852/3, o celkové výměře 9 356 m², (č. silnice III/43310), p.č. 1865/2, o celkové výměře 2 593 m², (č. silnice III/43310), p.č. 1838/4, o celkové výměře 2 347 m², (č. silnice III/43311) a p.č. 1880/3, o celkové výměře 1 365 m², (č. silnice III/43314), vše v k.ú. Želeč na Hané, zapsané na LV 732.

Z důvodu provádění stavby kanalizace a uvedení povrchu silnic do provizoria před zimou, je obec povinna zajistit letošní zimu zimní údržbu na základě dohody mezi obcí a SSOK.

Obec Želeč se touto dohodou zavazuje na svůj náklad zajistit údržbu části silnic specifikovaných v čl. 1, odst. 1 této dohody, které byly dotčeny stavbou: „Kanalizace a ČOV Želeč“. Údržba spočívá v následujících bodech:

- provádění zimní údržby v zimním období, tj. od 1.11. do 31.3. následující roku, plužením
- provádění pravidelné kontroly zásahů po uložení kanalizace do tělesa silnic a to min. 1x týdně, včetně zápisu o provádění kontroly
- provádění pravidelné kontroly dopravního značení a to min. 1x týdně, včetně zápisu o provádění kontroly
- bezodkladné vyspravení příčných a podélných nerovností

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se zavazuje v zimním období, 1.11. do 31.3. následující roku, provádět zimní údržbu posypovým materiálem na části silnic specifikovaných v čl. 1, odst. 1 této dohody, které byly dotčeny stavbou: „Kanalizace a ČOV Želeč“. Předsedající sdělila, že ještě kontaktovala pana [REDAKCE] který nám zajišťoval plužení traktorem a radlicí v době, kdy obec neměla zadní radlici za velký traktor a to pro případ, kdyby obec nestíhala zimní údržbu zajišťovat vlastní technikou. Panem [REDAKCE] bylo přislíbeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želeč schvaluje Dohodu o zimní údržbě části silnic dotčených stavbou kanalizace mezi Obcí Želeč a Olomouckým krajem, zastoupeným SSOK Olomouc

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.64 bylo schváleno.

8.) Ostatní :

V tomto bodě předsedající informovala a seznámila přítomné s následujícími body a zastupitelé je vzali na vědomí:

A) Cenové nabídky na kácení topolů na hřišti - [REDAKCE]

Zde předsedající sdělila, že ještě má dodat nabídku pan [REDAKCE] A dále také navrhla vypustit z nabídek úklid klestu, který by zajistili zaměstnanci obce, ten byl naceněný na cca 31 – 35 tis. s DPH. Zde dala prostor, aby se zastupitelé vyjádřili, zda vykácet topoly všechny najednou nebo postupně. Většina se přiklonila vykácet všechny najednou a pověřila radu obce dořešením výběru.

B) Vyúčtování Divoké kočky 30.9.2023 náklady 35408,- Kč
výnosy 32955,- Kč **výsledek -2453,- Kč**

C) Dodatek č.2023/01 ke Smlouvě o dodávce plynu pro obecní nemovitosti – předmětem je sleva 250,- Kč / MWh z produktu MUNICIPALITA 24 MO , který má obec sjednaný u společnosti QUANTUM Vyškov na rok 2024. / 48,5MWh za rok x 250,- = **12.125,-Kč**

D) Smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu předvhlčené ubrousky pro osobní hygienu a domácnost.
Povinnost ze zákona č.243/2022 Sb. o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na živ. prostředí, hradit obcím náklady tzv., „úhradová povinnost“ – způsob výpočtu bude na webových stránkách společností Procte a Gamle Czech Republic s.r.o.

E) Dohodu o ukončení Smlouvy o svozu a zajištění využití tříděného dopadu s firmou [REDAKCE] z Kostelce na Hané, která naší obci zajišťovala vývoz zvonových nádob na tříděný odpad. Obec z těchto důvodů jednala se stávající firmou Respono o zajištění vývozu zvonců s tříděným odpadem, firma Respono bohužel nemá svozová auta s lisem na tyto nádoby a jako náhradní řešení nabídla obci výměnu zvonců za dva kusy kontejnerů o objemu 1100 l za těchto podmínek:

RESPONO Vyškov,a.s.

Plast – 20 x 1 100 l kontejner, int. svozu 1x 14 dní, cena 4 459 Kč/nádoba/rok sběr společně s nápojovým kartonem a kovovými obaly – vícekomoditní shromažďování odpadu)
bohužel svozová trasa ve zvonových kontejnerech se nepodaří postavit. Nabízí tedy svoz v 1 100 l kontejnerech

Papír – 4 x 1 100 l kontejner, int. svozu 1x 14 dní, 3 890 Kč/nádoba/rok
bohužel svozová trasa ve zvonových kontejnerech se nepodaří postavit. Nabízí tedy svoz v 1 100 l kontejnerech

Sklo – 10 x zvonový kontejner, int. svozu 1x M, 0,3 Kč/kg (cena p. Bureše)

Stávající systém svozu ve zvonových kontejnerech je možné ponechat.

- Samozřejmostí je zpracování kvartálního výkazu pro EKOKOM zdarma
- 1 100 l kontejnery poskytne zdarma

Ceny jsou bez DPH a platné od 1.10.2023 do 31.12.2023. Cenová nabídka je k jednání.

U plastů oproti stávající ceně je nárůst o cca 33.000,- Kč ročně.

Obec dále poptala firmu Recova Němčice na Hané a firmu FCC Prostějov, zde zatím nebyly dodány nabídky, ale ředitel společnosti FCC Prostějov již osobně navštívil obec a proběhlo jednání a další je dohodnut na příští týden v úterý.

F) Dodatek č.1 ke smlouvě Smlouvě na opravu dešťové kanalizace, jehož jedinou změnou je posunutí termínu do konce roku 2023 místo původního do 30.9.2023.

G) Vyúčtování spotřeby elektrické energie za období od 13.1. 2023 do 28.8.2023 na veřejném osvětlení, na kterém byla v září 2022 vyměněna všechna světla za úsporná. Pro porovnání před výměnou byla spotřeba za stejné období 26,735 MWh a nyní po výměně je spotřeba 4,87 MWh. Z toho vyplývá, že se naplňuje předpoklad úspory 40 MWh ročně. Od vyúčtování zbývají do konce roku 4 měsíce, ve kterých předpokládáme spotřebu 4 MWh, takže celková roční spotřeba 8,7 MWh oproti původních 48,21 MWh.

H) Jednání 12.9.2023 na Krajském úřadu v Olomouci u pana náměstka [redacted] za účasti pana ředitele SSOK Olomouc ve věci plánované opravy krajské silnice přes obec Želeč. Z jednání vyplynulo, že oprava silnice přes obec je zahrnuta do investičního plánu na příští rok 2024 s tím, že obec si musí uhradit cca 5 mil. za silniční obruby. Starostka žádala už v předchozích jednáních kraj, aby obruby uhradil vzhledem k investicím, které obec čekají a dokonce žádala i o příspěvek na opravu dešťové kanalizace v tělese silnice, která je v havarijním stavu a musí být opravena, zejména v části obce na Drysické, dále na Doloplazské a ve všech křižovatkách. V místních komunikacích pak v ulici do Hájku a v Uličce.

30.9.2023 jednání na SSOK v Olomouci ve věci průtahu.

9.) Diskuse

V diskusi pan [redacted] otevřel otázku pokračování úklidu letiště, předsedkyně kulturní komise [redacted] požádala zastupitele o pomoc při organizaci a zajištění adventu 2.12.2023, bude svolaná schůzka, zastupitel pan [redacted] se dotázal na obecní dům č.p.70, bylo mu sděleno, že nájemkyně byla vystěhovaná a obecní zaměstnanci prostory malují a uklízí a bude zveřejněn záměr pronájmu. Zastupitelé vzali na vědomí.

10.) Usnesení

Předsedající předala slovo panu [redacted] aby seznámil přítomné s přijatými usneseními z dnešního zasedání zastupitelstva obce.

6.) Závěr

Závěrem předsedající poděkovala za účast a zasedání ukončila ve 20:30 hodin.

Zapsala : [redacted]

Ověřovatelé: [redacted]

[redacted]

[redacted]
místostarosta obce

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

starostka obce