

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Želeč; IČO 00288993; 62, 798 07 Želeč

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 8.2.2017 v 16:40

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo k meziročním změnám metod vlivem změny zákona č. 410/2010 Sb., který změnil zákon č. 563/1991 Sb., vyhlášky 435/2010 Sb., která změnila vyhlášku č. 410/2009 Sb., a dále vlivem vydání nových ČÚS číslo 703, 705, 706, 707 a 708. Došlo ke změně obsahového vymezení a změně názvu účtů 346 až 349, SÚ 373 a 374, 572 a 672 a ke změně náplně SÚ 401.

V roce 2011 se místo SÚ 571 až 574 používá SÚ 572, místo SÚ 671 až 674 se používá SÚ 672, na SÚ 401 se nevykazuje úbytek darovaného majetku, SÚ 543 obsahuje náklady z titulu bezúplatného předání majetku s výjimkou peněžních darů. Podle ČÚS č. 703 se nově nepředepisují přijaté zálohy na transfery a byla změněna metoda účtování průtokových transferů. Od 1. 1. 2012 vlivem novely Vyhlášky č. 410/2009 Sb. došlo ke změně obsahového vymezení účtu SÚ 406, 408, sledování výše techn. zhodnocení DM účtu SÚ 044, 045 a změně názvu účtů SÚ 346 až 349. Vznikl nový účet SÚ 345 pro účtování o závazcích

z titulu transferů vůči osobám mimo vybrané vládní instituce, původní účet 345 přečíslován na účet 344 Jiné daně a poplatky, místo SÚ 373 a 374 pokud se jedná o zálohy na dobu delší než jeden rok SÚ 471, 472. Nový účet 558 účtováno pořízení DDHM a DDNM pro stanovenou hranici místo 501 nebo 518 pod stanovenou hranici na SÚ 901 a 902.

Došlo ke změnám náplně účtu SÚ 525, 521, 543, 564 a 664, účet 549 pojistné na neživotní pojištění /pojištění majetku, povinné ručení/, nově účet 518 obsahuje poplatky za bakovní služby.

Nové účty SÚ 681, 682, 684, 685, 686 a 688 Výnosy ze sdílených daní a poplatků - dříve účty 63X.

Došlo ke změně výkladu pojmů krátkodobosti a dlouhodobosti u podrozv. účtů, nové účty SÚ 902, 905, 909, 915, 966.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Od 1. 1. 2011 se údaje účetních výkazů nezaokrouhlují. Stavů položek vykázané v účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2010 /například v případě rozvahy Netto aktiv/ se v účetním období roku 2011 ve sloupci minulé období vykáží v jednotkách Kč s přesností na dvě desetinná místa. Základní bilanční pravidla /rovnost aktiv a pasiv celkem apod./ tímto postupem nejsou dotčena.

Vzhledem k tomu, že jednotlivé závazné vzory Výkazu zisku a ztráty v účetním období 2011 již neobsahují položky A.III.3, A.III.4,

B.IV.4 /zrušené syntetické účty 573, 574, 673 a 674/, budou stavy uvedených jednotlivých položek vykázané ve výkazu zisku a ztráty k 31. 12. 2010 vykázány v účetním období 2011 /ve třetím sloupci minulé účetní období/ pouze v položkách A.III. a B.IV. /součtové položky/ výkazu zisku a ztráty. V tomto případě nebude dodržen stanovený součtový vzorec v položce A.III.

"Náklady na transfery" a B.IV. "Výnosy z transferů". Tato skutečnost neovlivní ostatní součtové položky výkazu zisku a ztráty včetně položky B.VI. "Výsledek hospodaření".

ÚJ zvolila rovnoměrný způsob odpisování - o účetních odpisech je účtováno čtvrtletně. Pro odpisový plán volí ÚJ dobu používání

v letech dle přílohy č. 1 a 2 ČÚS č. 708 s výjimkami uvedenými v příloze. ÚJ rozhodla, že zůstatková cena ve stanovení 5% vstupní ceny u majetku bude zúčtována až v okamžiku vyřazení. Od 01.01.2015 došlo ke změně zůstatkové ceny na 0% vstupní ceny.

ÚJ tvoří opravné položky ke krátkodobým a dlouhodobým pohledávkám.

Při prodeji majetku - pozemků určí ÚJ reálnou hodnotu dle znaleckého posudku a usnesením schváleného zastupitelstvem obce.

Dle novely Vyhlášky č. 410/2009 Sb. Od 1. 1. 2012 se tvoří opravné položky i k účtu 315, 316 a 462.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			523 476,20	324 275,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	998,00	998,00
3.	Vyřazené pohledávky	905	92 600,00	89 800,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	429 878,20	233 477,00
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			0,00	4 162 318,93
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		4 162 318,93
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			335 217,00	301 839,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966	335 217,00	301 839,00
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII.	Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	188 259,20	4 184 754,93

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

ÚJ nepodávala návrh na vklad do KN, který by nebyl ke dni sestavení účetní závěrky zapsán.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

ÚJ nemá.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplnující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	-357 108,90	4 562 318,93
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	583 881,26	515 628,12

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

ÚSC nemá.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **2 598,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: **148 086,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Výkup nemovitostí- rodinný dům čp. 83 Hradilovo - 286 630,- Kč, čp. 104 zbořeniště - 67 300,- Kč, čp. 107 Smékalovo - 191 677,- Kč, čp. 167 Kučerovo - 317 410,- Kč	863 017,00
A.II.3.	Rekonstrukce požární nádrže - sportovní areál Zábraň.	1 077 577,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.3.	objem zúčtovaný pro krytí odpisů - rozpuštění do výnosů	583 881,26

Ostatní fondy**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	0,00
G.IV.	Konečný stav fondu	0,00

Stavby**G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	84 874 663,60	13 311 395,00	71 563 268,60	70 886 201,60
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	2 551 246,00	100 707,00	2 450 539,00	1 629 716,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	21 834 338,30	2 419 359,00	19 414 979,30	19 627 091,30
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	18 164 847,10	2 644 557,00	15 520 290,10	15 756 366,10
G.5.	Jiné inženýrské sítě	9 380 126,80	3 113 271,00	6 266 855,80	6 426 527,80
G.6.	Ostatní stavby	32 944 105,40	5 033 501,00	27 910 604,40	27 446 500,40

Pozemky**H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	6 831 868,56	0,00	6 831 868,56	6 815 055,06
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	4 728,36		4 728,36	4 728,36
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 029 385,37		3 029 385,37	3 056 291,85
H.4.	Zastavěná plocha	520 944,10		520 944,10	454 674,10
H.5.	Ostatní pozemky	3 276 810,73		3 276 810,73	3 299 360,75

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	396 470,00	420 348,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	396 470,00	420 348,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím**K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje													
Projekt 1								Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3			
Dodavatel Obchodní firma 4								IČ 5		Stavební fáze Rok zahájení 6		Rok ukončení 7	
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele			
	t-4	9		Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku				t-4	25		
	t-3	10		14	15	t-4	16		17		t-3	26	
	t-2	11				t-2	20		21		t-2	27	
	t-1	12				t-1	22		23		t-1	28	
	Celkem	13				Celkem			24		Celkem	29	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2016**

ke dni : **31.12.2016**

Sestava uložena: W:\KEOWdata\01\Sestavy\2016\V062-201612K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00288993**

Název : **Obec Želeč**

Sídlo : **62, 798 07 Želeč**